

# 关于无锡高新区（新吴区）XDG(XQ)-2023-27号地块 准入产业的意见

高新区（新吴区）XDG(XQ)-2023-27号地块准入产业的意见如下：

根据高新区（新吴区）产业发展导向及项目用地规定，该地块拟引入纺织专用设备制造项目，符合无锡市现行产业发展方向。


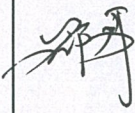
地块拍卖条件需符合《市政府办公室关于进一步加强市区工业用地供应管理的实施意见》（锡政办发[2018]62号）、《市政府办公室关于优化市区工业用地出让机制助推产业高质量发展的通知》（锡政办发[2020]26号）、《关于进一步推进工业用地提质增效的若干政策措施》（锡政办发[2022]10号）等文件规定要求。

无锡高新区（新吴区）发展和改革委员会

2023年8月25日



## 无锡高新区（新吴区）发展和改革委员会 地块准入产业意见办文单

编号:2023-021内资		
签发: 	核稿:  8.28	拟稿: 许军 8.25  胡晨
地块编号:  XDG (XQ) -2023-27	规划用地性质:  工业用地	
拟引进项目及行业标准:  纺织专用设备制造	用地面积:  13247.3平方米 (约19.9亩)	
主送:  无锡市自然资源和规划局新吴分局	申报单位:  无锡市新吴区人民政府梅村街道办事处	

## 关于 XDG(XQ)-2023-27 号地块产业准入意见的申请

无锡市新吴区发改委：

新吴区 XDG(XQ)-2023-27 号地块位于梅村街道锡泰路南侧、新燕路西侧，地块性质为工业用地，土地面积 13247.3 平方米（19.9 亩），新建车间及配套用房，总建筑面积约 28088.79 平米，意向受让单位是：无锡彤日智能制造有限公司，该公司成立于 2020 年 9 月，注册资本 6800 万元，计划投资 30100 万元人民币，在地块所在地投资建设年产 370 台非织造生产线成套设备项目，该项目达产后，预计年生产非织造生产线成套设备 370 台（包括水刺驻极生产线成套设备 140 台、口罩生产线成套设备 70 台、SMMS 纺粘熔喷复合生产线成套设备 160 套），预计年销售收入 52000 万元人民币，缴纳各类税收 2500 万元人民币。

本项目消耗的最主要的能源品种为电力，能源消耗量合理，年消耗电力 221.22tce（折标当量值），项目综合能源消耗量为 597.09tce（等价值），不会对项目所在地带来不良影响。本项目属于纺织专用设备制造业，项目产品生产过程中主要工艺为下料加工、装配、检测、包装，不会排放含氮磷、重金属等特殊或有危害的工业废水。主要废水为员工生活污水，经化粪池排入市政污水管网。主要废气是生产过程中产生的粉尘、烟尘、有机废气等。主要废气是生产过程

中产生的粉尘、烟尘、有机废气等。粉尘、烟尘、有机废气等通过袋式除尘器、吊顶吸罩的方式进行处理后无生产性废气排放。对于项目产生的生活垃圾、焊渣、废边角料等一般固废将全部结合地方垃圾分类要求进行有效回收再利用，实现100%回收重复再利用，以提高产业园体系的资源节约与生产效率。在社会效益方面，本项目的建成，可以完善高端纺织集群产业链，有助于加快区域发展的产业转型，为区域提供更多就业岗位。同时，有助于企业丰富产品结构，形成多领域、广覆盖的多样化优势，进一步增加企业利润来源，为政府增加税收。

地块拍卖条件将按照《中共无锡市委无锡市人民政府关于进一步提高经济发展质量和效益的意见》（锡委发[2013]28号）、《市政府办公室关于进一步加强市区工业用地供应管理的实施意见》（锡政办发[2018]62号）、《无锡国家高新技术产业开发区管理委员会关于印发〈无锡高新区工业用地供应管理指导意见（试行）〉的通知》（锡高管发[2018]30号）等文件规定要求。

特此申请。

无锡市新吴区人民政府梅村街道办事处

2023年8月8日

